

**APARTAMENTO** **VENTA**

🛏 1 a 2 dormitorios

📏 39.24 a 57.04 m<sup>2</sup>

Unidades desde  
**USD 127.000**

Av. Gral. José Garibaldi 2883  
La Blanqueada, Montevideo



## Características

Entrega	_____	Inmediata
Plantas	_____	7
Unidades	<b>8 DISPONIBLE</b> _____	8
Garage	_____	1

✓ Está bajo la ley de vivienda promovida

## Amenities

 Ascensor

 Garage

 Lavanderia

 SUM

 Parillero

## Descripción

Edificio de 7 plantas con apartamentos de 1 y 2 dormitorios. Cocheras de fácil acceso. Tiene como amenities: Lavadero equipado de última generación, parrillero panorámico de uso común en la azotea y ambiente de Co-Work equipado

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏️	🚿
203	<b>USD 127.000</b>	No tiene	No tiene	✕	Consultar	39.54 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
502	<b>USD 137.500</b>	No tiene	No tiene	✕	Consultar	39.24 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
503	<b>USD 137.500</b>	No tiene	No tiene	✕	Consultar	39.54 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
602	<b>USD 141.000</b>	No tiene	No tiene	✕	Consultar	39.24 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
603	<b>USD 141.000</b>	No tiene	No tiene	✕	Consultar	39.54 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
702	<b>USD 145.000</b>	No tiene	No tiene	✕	Consultar	39.24 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
703	<b>USD 145.000</b>	No tiene	No tiene	✕	Consultar	39.54 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
704	<b>USD 188.000</b>	No tiene	No tiene	✅	Consultar	57.04 m <sup>2</sup>	2 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
DESDE	<b>USD 22.000</b>	Planta Baja y SS	0,00m x 0,00m	0,00m	---

## Ubicación

Av. Gral. José Garibaldi 2883  
La Blanqueada, Montevideo

### Barrio La Blanqueada

La zona urbana posindustrial La Blanqueada se conoce por el estadio Gran Parque Central y los partidos de fútbol en los que participa el equipo profesional Club Nacional, así como por los espacios cubiertos y al aire libre para los encuentros futbolísticos de aficionados. Entre otros puntos de referencia, se incluyen la antigua Casa de la poetisa Juana de Ibarbourou, a quien se retrata en varios murales coloridos cercanos. Los estudiantes aportan un ambiente juvenil a las cantinas informales y a las salas de eventos y espectáculos, como el Montevideo Music Box.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Hay ciclovías

## Formas de Pago

Contado:

**90%** · Boleto de compra

**10%** · Contra entrega

Plazo de obra:

**10%** · Boleto de compra

**20%** · Plazo de obra

**70%** · Contra entrega

## Gastos

**3%** · Ocupación y conexiones

## Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Hasta 25 años post ocupación. Valor máx. 80.00%